

# Бухгалтерский баланс промежуточный

на 30 сентября 2019 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Регион-Строй"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика

Организационно-правовая форма / форма собственности ООО

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

414056, Астраханская обл, Астрахань г, Латышева ул, дом № 20 а

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710001		
30	09	2019
63898924		
3016062657		
71.12.2		
65	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства в т.ч.	1150	82 914	19 953	43 467
	незавершенное строительство объекта долевого строительства		64 830		
	прочее (строения под снос, машиноместа)		18 084		
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	82 914	19 953	43 467
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	26 163	28 983	35 968
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность в т.ч:	1230	28 901	29 512	25 535
	задолженность по оплате договоров участия в долевом строительстве		8 705		
	прочая дебиторская задолженность		20 196		
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	504
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	20 046	15 039	5 014
	Прочие оборотные активы	1260	353	187	691
	Итого по разделу II	1200	75 463	73 721	67 712
	<b>БАЛАНС</b>	1600	158 377	93 674	111 179
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III КАПИТАЛЫ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	20	20	20
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	79 881	76 778	31 322
	Итого по разделу III	1300	79 901	76 798	31 342
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	19 230	8 300	23 029
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	19 230	8 300	23 029
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность в т.ч.	1520	6 283	3 558	10 588
	Долгосрочные обязательства	1530	52 963	5 018	46 220

Оценочные обязательства	1540	-	-	-
Прочие обязательства	1550	-	-	-
Итого по разделу X	1500	59 246	8 576	56 808
<b>БАЛАНС</b>	1700	158 377	93 674	111 179

Руководитель \_\_\_\_\_



Магомедов Эйваз  
Гаджимагомедович  
(расшифровка подписи)

22 октября 2010



**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Сентябрь 2019 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Регион-Строй"  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика  
Организационно-правовая форма / форма собственности ООО  
Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	09	2019
63898924		
3016062657		
71.12.2		
65	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	Выручка	2110	16 828	33 675
	Себестоимость продаж	2120	(8329)	(20336)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	8 499	13 339
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(3695)	(3655)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	4 804	9 684
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	26	721
	Прочие расходы	2350	(1727)	(2254)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	3 103	8 151
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	1
	Чистая прибыль (убыток)	2400	3 103	8 152
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	3 103	8 152
	Справочно	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_



Магомедов Эйваз

Гаджимагомедович

(подпись)

(расшифровка подписи)

22 октября

2019 года