

Дополнения от 04.07.2018 в проектную декларацию на строительство «Многоэтажного жилого дома по ул. Калинина /пер Иванова в Кировском районе г. Астрахани. 1 этап корректировка, 2 этап» от 01.03.2016г., размещенную на сайте <http://arkadia30.ru/>

Преамбулу Проектной декларации читать правильной: строительство «Многоэтажного жилого дома по ул. Калинина /пер Иванова в Кировском районе г. Астрахани (корректировка)», 2, 3 этапы

2.1	Цель проекта строительства	«Многоэтажный жилой дом по ул.Калинина/пер. Иванова в Кировском районе г.Астрахани (корректировка)» 2,3 этапы
2.3	Срок строительства (по проекту строительства объекта в целом с разбивкой по этапам строительства), по месяцам	II секция -12 месяцев III секция – 21 месяц
2.4	Начало строительства	II секция – IV квартал 2017г. III секция – III квартал 2018г
2.5	Окончание строительства	II секция – III квартал 2018г. III секция - I квартал 2020 года
2.6	Результат государственной экспертизы проектной документации, если проведение таковой экспертизы установлено ФЗ	Автономное учреждение Астраханской области «Государственная экспертиза проектов документов территориального планирования, проектной документации и результатов инженерных изысканий» № 30-1-1-0010-15 от 09.02.2015 г. Объект капитального строительства «Многоэтажный жилой дом по ул. Калинина/пер. Иванова в Кировском районе г. Астрахани» Общество с ограниченной ответственностью «Сталт-Эксперт» Положительное заключение негосударственной экспертизы № 2-1-1-0056-15 от 02.07.2015 г. Объект капитального строительства «Многоэтажный жилой дом по ул. Калинина/пер. Иванова в Кировском районе г. Астрахани. 1 этап секция А1» Общество с ограниченной ответственностью «Сталт-Эксперт» Положительное заключение негосударственной экспертизы № 34-2-1-2-0158-17 от 20.09.2017 г. Объект капитального строительства «Многоэтажный жилой дом по ул. Калинина/пер. Иванова в Кировском районе г. Астрахани. 1 этап корректировка, 2 этап» Общество с ограниченной ответственностью «Сталт-Эксперт» Положительное заключение негосударственной экспертизы №34-2-1-2-0158-17-01 от 08.12.2017 г. Объект капитального строительства «Многоэтажный жилой дом по ул. Калинина/пер. Иванова в Кировском районе г. Астрахани. 1 этап корректировка, 2 этап» Автономное учреждение Астраханской области «Государственная экспертиза

		проектов документов территориального планирования, проектной документации и результатов инженерных изысканий» №30-2-1-3-0084-18 от 28.06.2018 «Многоэтажный жилой дом по ул. Калинина/пер. Иванова в Кировском районе г. Астрахани (корректировка)» 2, 3 этапы
2.7	Разрешение на строительство (№, дата, период действия разрешения)	№30-RU30301000-84-2017 от 09.10.2017 г. действует до 24.08.2018г. №30-RU30301000-56-2018 от 22.06.2018 г. действует до 22.04.2019г. №30-RU30301000-65-2018 от 29.06.2018 г. действует до 29.04.2019г.
2.11	Количество в составе строящегося многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме, гаражей и иных объектов недвижимости)	III этап - секция А3: Общее количество квартир - 48 шт, в том числе: Однокомнатных – 32 шт; Двухкомнатных – 16 шт. Нежилые помещения.
2.12	Описание технических характеристик указанных в п.2.11 самостоятельных частей в соответствии проектной документации	III этап - секция А3: Площадь застройки 533,2 м <sup>2</sup> Общая площадь здания 2809,96 м <sup>2</sup> Этажность – 9 этажей Количество квартир – 48 шт. Строительный объем здания – 16939,0 м <sup>3</sup> Общая площадь квартир – 2430,16 м <sup>2</sup> Площадь помещений (нежилых): 1 го этажа 379,8 м <sup>2</sup>
2.13	Функциональное назначение нежилых помещений в многоквартирном доме, не входящие в состав общего имущества в многоквартирном доме, если строящимся объектом недвижимости является многоквартирный дом	III этап – секция А3: Нежилые помещения на 1этаже: Торговые помещения 379,8 м <sup>2</sup>
2.15	Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многокв. дома и (или) иного объекта недвижимости, орган, уполномоченный в соотв. с закон-вом о градостроит. деят-ти на выдачу разрешения на ввод этих объектов недвижимости в эксплуатацию	III этап – секция А3: I квартал 2020 года Администрация Муниципального образования «Город Астрахань» Управление по строительству, архитектуре и градостроительству администрации города.
2.17	Планируемая стоимость строительства	III этап – секция А3 112 000 000 рублей

Генеральный директор



Э.Г. Магомедов

