

**Перечень работ, выполняемых в Квартире, указанной в п. 1.1.**

**Договора:**

1. Полы – выравнивающая стяжка, чистая стяжка выполняется Участниками долевого строительства.
2. Стены – простая штукатурка.
3. Установка временной входной двери, без установки межкомнатных дверей.
4. Остекление оконных блоков стеклопакетами из профиля ПВХ, остекление лоджий;
5. Установка поквартирных счетчиков газа, электросчетчиков, счетчиков холодной воды.
6. Оборудование каждой квартиры системой индивидуального отопления (Стоимость котла оплачивается Участниками долевого строительства сверх суммы, указанной в п.3.1. настоящего договора.)
7. Электромонтажные работы: ввод электрических кабелей в Квартиру с установкой квартирного электрощитка и электросчетчика.
8. Застройщик не выполняет чистую отделку, установку сантехнических приборов и газовой плиты на Объекте долевого строительства

Застройщик вправе без согласования с Участником долевого строительства заменить строительные материалы и/или оборудование, указанные в проектной документации, на эквивалентные по качеству строительные материалы или оборудование, при условии, что по завершении строительства жилой дом в целом и квартира в частности будут отвечать требованиям проектной документации.

**Застройщик:**

**Участник долевого строительства:**

**ООО «Регион-Строй»**

**Генеральный директор**

\_\_\_\_\_ **Э.Г. Магомедов**