

Клиент

ДОГОВОР № 16-906
об открытии невозобновляемой кредитной линии

г. Астрахань

“05” сентября 2016 г.

Публичное акционерное общество «Сбербанк России», именуемое в дальнейшем «Кредитор», в лице Заместителя управляющего Астраханским отделением №8625 ПАО Сбербанк Заместителя управляющего Астраханским отделением №8625 ПАО Сбербанк Мынова Владимира Вячеславовича, действующего на основании Устава, Положения о филиале и Доверенности № 30-ДН от «11» апреля 2016 г., с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «Регион-Строй»**, именуемое в дальнейшем «Заемщик», в лице директора Магомедова Эйваза Гаджимагомедовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор, именуемый в дальнейшем «Договор», о нижеследующем:

Статья 1. Предмет Договора

1.1. Кредитор обязуется открыть Заемщику невозобновляемую кредитную линию для финансирования затрат по проекту: «Строительство многоэтажного жилого дома по ул. Калинина/пер. Иванова в Кировском районе г. Астрахани. 1 этап секция А1» (далее - Объект), в том числе для формирования Заемщиком у Кредитора покрытия по аккредитивам, открытым для осуществления расчетов по договорам, заключенным на цели, связанные со строительством Объекта, на срок по «20» июля 2020 г. с лимитом:

Период действия лимита	Сумма лимита
С 15.09.2016 г по 19.10.2017 г.	40 100 000 (сорок миллионов сто тысяч) рублей, в т.ч. 1 транш – 17 375 000 (семнадцать миллионов триста семьдесят пять тысяч) рублей; 2 транш – 11 362 500 (одиннадцать миллионов триста шестьдесят две тысячи пятьсот) рублей; 3 транш - 11 362 500 (одиннадцать миллионов триста шестьдесят две тысячи пятьсот) рублей.

Заемщик обязуется возвратить Кредитору полученный кредит и уплатить проценты за пользование им и другие платежи в размере, в сроки и на условиях Договора.

1.2. На основании договоров, указанных в п.1.1. Договора, КРЕДИТОР открывает по поручению (заявлению) ЗАЕМЩИКА безотзывные покрытые документарные аккредитивы в пользу Бенефициаров, именуемые в дальнейшем Аккредитив, на сумму, не превышающую 40 100 000 (сорок миллионов сто тысяч) рублей со сроком действия не менее 230 (двести тридцать) календарных дней.

Авирующий банк – Астраханское отделение №8625 ПАО Сбербанк.

Исполняющий банк – Поволжский банк ПАО Сбербанк.

Статья 2. Заверения и гарантии

2.1. Заемщик является юридическим лицом, надлежащим образом учрежденным и законно действующим в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Пронумеровано, прошнуровано и скреплено печатью
18 (восемнадцать) листов

) листов

Кредитор

Публичное акционерное общество
«Сбербанк России»

Заместитель управляющего

Астраханским отделением № 8625

ПАО Сбербанк

Мынов В.В.

М.П.

Замщик

Директор

ООО «Регистрой»

Магомедов Э.Г.

М.П.

